

# GEMEINDE BERIKON

## PROTOKOLL DER ORTSBÜRGERGEMEINDE-VERSAMMLUNG

---

Versammlung vom Montag, 09. November 2020

---

**19.30- 20.00 Uhr**

**im Berikerhus**

---

<b>Vorsitz:</b>	Stefan Bossard	Gemeindeammann
<b>Mitglieder:</b>	Rosmarie Groux Stephan Haag Thomas Trüb	Vizeamtsfrau Gemeinderat Gemeinderat
<b>Abwesende:</b>	Otto Eggimann	Gemeinderat
<b>Protokoll:</b>	Michelle Meier	Gemeindeschreiberin

---

### **Verhandlungsfähigkeit:**

Zahl der Stimmberechtigten laut Stimmregister      110

Beschlussquorum (gem. § 30 GG) = 1/5 =                      22

Anwesende Stimmberechtigte                                      14

Sämtliche heute gefassten Beschlüsse unterstehen dem fakultativen Referendum.

## **Traktandenliste**

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 15. Juni 2020
  2. Budget 2021 der Ortsbürgergemeinde Berikon
  3. Verschiedenes und Umfrage
- 

Gemeindeammann Stefan Bossard begrüsst die Versammlungsteilnehmerinnen und -teilnehmer zur heutigen Ortsbürgergemeindeversammlung. Für die Versammlung entschuldigt haben sich Claire Döring, Martha Kuster und Marc Döring. Aufgrund der Covid-19-Thematik findet die Ortsbürgergemeindeversammlung wiederum im Berikerhus statt. Die diversen Abstands- und Hygienemassnahmen werden strikte eingehalten.

Die Ortsbürgergemeindeversammlung wurde ordnungsgemäss einberufen und ist demzufolge verhandlungsfähig. Eine Änderung der Traktandenliste wird nicht verlangt. Sämtliche Traktanden lagen in der Zeit vom 22. Oktober bis 9. November 2020 bei der Gemeindeverwaltung, Abteilung Zentrale Dienste und Abteilung Finanzen, auf.

Als Stimmzählerin wird Marie-Therese Hübscher vorgeschlagen und mit Applaus bestätigt.

**Traktandum 1**

**Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 15. Juni 2020**

Gemeindeammann Stefan Bossard stellt fest, dass das Protokoll von Gemeinderat und Finanzkommission geprüft und zu Händen der Ortsbürgergemeindeversammlung verabschiedet wurde.

Die **Diskussion** wird nicht gewünscht.

**Antrag**

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 15. Juni 2020 sei zu genehmigen.

**Beschluss**

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 15. Juni 2020 wird einstimmig genehmigt.

## **Traktandum 2**

### **Budget 2021 der Ortsbürgergemeinde Berikon**

Gemeindeammann Stefan Bossard erläutert das Budget 2021 und weist im Speziellen daraufhin, dass die Anzahl Vermietungen des Waldhauses aufgrund der Covid19-Thematik für das Jahr 2021 nicht abschätzbar ist.

Roland Koller, Präsident der Ortsbürgerkommission, orientiert über die geplanten Arbeiten bei den Alterswohnungen Im Feld. So beginnt im Jahr 2021 die Planungsphase für die energetische Sanierung des Gebäudes inkl. neuer Heizung. Im heutigen Zeitpunkt sind sämtliche Alterswohnungen vermietet.

Gemeindeammann Stefan Bossard erläutert, dass bereits im Jahr 2020 eine Energieanalyse erstellt wurde und im Jahr 2021 eine vertiefte Analyse für die detaillierten energetischen Massnahmen gemacht werden soll.

#### **Erläuterungen zum Budget 2021**

Das vorliegende Budget 2021 weist ein positives Gesamtergebnis (Ertragsüberschuss) von CHF 68'100 aus. Der Ertragsüberschuss wird den Bilanzüberschüssen zugewiesen. Die Bilanzüberschüsse der Vorjahre weisen per 01.01.2020 einen Bestand von rund 10,3 Mio. Franken auf.

Die Selbstfinanzierung aus dem Finanzierungsausweis der Ortsbürgergemeinde ist zugleich der Finanzierungsüberschuss und beträgt CHF 72'300. Investitionen, welche über die Investitionsrechnung zu führen wären, sind für das kommende Jahr keine zu verzeichnen.

#### **Betrieblicher Aufwand**

Der höhere betriebliche Aufwand ist zur Hauptsache auf den vermehrten Sach- und übrigen Betriebsaufwand zurückzuführen. Dieser ist mit CHF 894'700 (Budget 2020 CHF 749'600) budgetiert. Die Kostensteigerung ist zum einen Teil auf verschiedene, höhere Aufwendungen des Forstbetriebes Mutschellen zurückzuführen und zum anderen Teil werden für den baulichen Unterhalt bei den Alterswohnungen gegenüber dem Vorjahr CHF 36'000 mehr ins Budget aufgenommen.

#### **Betrieblicher Ertrag**

Der ebenfalls höhere betriebliche Ertrag entsteht hauptsächlich durch vermehrte Entgelte. Diese sind mit CHF 757'300 (Budget 2020 CHF 672'300) budgetiert. Die Steigerung der Einnahmen entsteht durch höhere Erlöse aus Verkäufen beim Forstbetrieb Mutschellen.

## Erfolgsrechnung

Ergebnis Ortsbürgergemeinde Erfolgsausweis	Budget 2021	Budget 2020	Abweichung	Rechnung 2019
<b>Betrieblicher Aufwand</b>	<b>1'341'800</b>	<b>1'200'150</b>	<b>141'650</b>	<b>1'479'478.55</b>
30 Personalaufwand	395'500	396'200	-700	358'193.70
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	894'700	749'600	145'100	961'424.28
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	30'330.75
36 Transferaufwand	51'600	54'350	-2'750	129'529.82
<b>Betrieblicher Ertrag</b>	<b>1'137'300</b>	<b>1'044'700</b>	<b>92'600</b>	<b>1'284'687.47</b>
42 Entgelte	757'300	672'300	85'000	829'809.40
46 Transferertrag	380'000	372'400	7'600	454'878.07
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>-204'500</b>	<b>-155'450</b>	<b>-49'050</b>	<b>-194'791.08</b>
34 Finanzaufwand	500	500	0	1'696.55
44 Finanzertrag	273'100	267'100	6'000	273'377.20
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>272'600</b>	<b>266'600</b>	<b>6'000</b>	<b>271'680.65</b>
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>68'100</b>	<b>111'150</b>	<b>-43'050</b>	<b>76'889.57</b>
<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b> (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	<b>68'100</b>	<b>111'150</b>	<b>-43'050</b>	<b>76'889.57</b>

Finanzierungsausweis Investitionsrechnung	Budget 2021	Budget 2020	Abweichung	Rechnung 2019
<b>Investitionsausgaben</b>	<b>0</b>	<b>91'250</b>	<b>-91'250</b>	<b>0.00</b>
50 Sachanlagen	0	70'000	-70'000	0.00
56 Eigene Investitionsbeiträge	0	21'250	-21'250	0.00
<b>Investitionseinnahmen</b>	<b>0</b>	<b>70'000</b>	<b>-70'000</b>	<b>30'000.00</b>
63 Investitionsbeiträge	0	70'000	-70'000	30'000.00
<b>Ergebnis Investitionsrechnung</b>	<b>0</b>	<b>-21'250</b>	<b>21'250</b>	<b>30'000.00</b>
Selbstfinanzierung	72'300	111'150	-38'850	107'220.32
<b>Finanzierungsergebnis</b> (+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)	<b>72'300</b>	<b>89'900</b>	<b>-17'600</b>	<b>137'220.32</b>

**Nettoaufwand und Selbstfinanzierung**

Nettoausweis je Abteilung	Budget 2021	Budget 2020	Abweichung	Rechnung 2019
0 Allgemeine Verwaltung	31'200	32'600	-1'400	35'648.35
3 Kultur, Sport und Freizeit	21'800	16'800	5'000	14'194.50
5 Soziale Sicherheit	-126'700	-164'400	37'700	-129'425.10
7 Umweltschutz und Raumordnung	5'500	5'500	0	1'707.85
8 Volkswirtschaft	9'200	7'450	1'750	10'107.28
9 Finanzen und Steuern	-9'100	-9'100	0	-9'122.45
Abschreibungen	0	0	0	-30'330.75
Entnahme aus Fonds u. Spezialfinanzierungen	0	0	0	0.00
<b>= Nettoaufwand</b>	<b>-68'100</b>	<b>-111'150</b>	<b>43'050</b>	<b>-107'220.32</b>
<b>= Cashflow (Selbstfinanzierung)</b>	<b>68'100</b>	<b>111'150</b>	<b>-43'050</b>	<b>107'220.32</b>

Detaillierte Bemerkungen und Erläuterungen zu den einzelnen Konti der Erfolgs- und Investitionsrechnung sind im Budgetauszug direkt unter dem jeweiligen Konto zu finden.

**Allgemeine Verwaltung**

Für Verabschiedungen und Geschenke auf Ende der Amtsperiode 2018 - 2021 werden in der Funktion 0110 CHF 1'000 ins Budget 2021 eingestellt. Wie in den vergangenen Jahren wird auch für das Jahr 2021 mit 60 Waldhaus-Vermietungen gerechnet.

**Kultur, Sport und Freizeit**

Für den Unterhalt von Wegkreuzen werden CHF 5'000 im Budget berücksichtigt. Auch im kommenden Jahr werden wieder diverse Beriker Vereine finanziell unterstützt. Für den Unterhalt von historischen Dokumenten werden CHF 2'000, für den Unterhalt von Ruhebänken und Feuerstellen CHF 1'500 im Budget 2021 berücksichtigt.

**Soziale Sicherheit**

Im Zusammenhang mit der Gesamtenergiansanierung der Alterswohnungen werden Honorarkosten für externe Dienstleister im Betrag von CHF 10'000 ins Budget aufgenommen. Für den baulichen Unterhalt an Fenstern und Türen wird mit Kosten von CHF 35'000 gerechnet. Für weitere Sanierungsarbeiten werden wiederum CHF 20'000 im Budget berücksichtigt.

**Umweltschutz und Raumordnung**

Für die weitere Entwicklung des gemeindeeigenen Baulandes (Riedacher) werden Honorarkosten von CHF 5'000 im Budget 2021 reserviert.

**Volkswirtschaft**

Im kommenden Jahr findet wieder ein Waldumgang für die Bevölkerung statt. Dies verursacht mutmassliche Kosten von CHF 5'000.00. Die Anschaffung des Teleskopladers durch den Forstbetrieb Mutschellen verursacht erstmalige Abschreibungen in der Höhe von CHF 4'200. Der Forstbetrieb Mutschellen schliesst im Budget 2021 mit einem ausgeglichenen Ergebnis ab. Für die Ortsbürgergemeinde Berikon sind daher keine Beiträge zu budgetieren.

## Finanzen und Steuern

Der Bestand des Kontokorrents zwischen der Einwohner- und Ortsbürgergemeinde Berikon wird aufgrund der aktuellen Zinssituation auf dem Kapitalmarkt nicht mehr verzinst. Der Ertragsüberschuss der Ortsbürgergemeinde Berikon beträgt CHF 68'100.

## Investitionsrechnung

Investitionen, welche über die Investitionsrechnung zu führen wären, sind für das kommende Jahr keine zu verzeichnen.

### Investitionsplanung Ortsbürgergemeinde (in CHF 1'000)

	Total	Vor-jahre	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
<b>Investitionsprojekte bewilligt</b>			Prog-nose	Budget	Finanzplanung								
Forstbetrieb Mutschellen: Anschaffung Teleskoplader	21		21										
<b>Investitionsprojekte geplant</b>			Prog-nose	Budget	Finanzplanung								
Waldhaus: Heizung	40				40								
Waldhaus: Boden	20				20								
Alterswohnungen: Heizung	230				230								
Alterswohnungen: Sanierungsarbeiten	40		20	20									
Alterswohnungen: Fassade	60					60							
Alterswohnungen: Böden Laubgänge	30		30										
Alterswohnungen: Fenster und Türen	35			35									
Alterswohnungen: Sanierung Nasszellen	868					600	268						
Riedacher: Arealentwicklung													
Riedacher: Planung													
Riedacher: Bau	19'000					1'500	1'500	8'000	8'000				
Riedacher: Unterhalt	760									190	190	190	190
Riedacher: Einnahmen Vermietung	-3'400									-850	-850	-850	-850
<b>Nettoinvestitionsausgaben / -einnahmen</b>	<b>17'704</b>	<b>0</b>	<b>71</b>	<b>55</b>	<b>290</b>	<b>2'160</b>	<b>1'768</b>	<b>8'000</b>	<b>8'000</b>	<b>-660</b>	<b>-660</b>	<b>-660</b>	<b>-660</b>

Die **Diskussion** wird nicht gewünscht.

**Antrag des Gemeinderates:**

**Das Budget 2021 der Ortsbürgergemeinde Berikon sei zu genehmigen.**

**Beschluss**

Das Budget 2021 der Ortsbürgergemeinde wird ohne Gegenstimme genehmigt.



### Traktandum 3

#### Verschiedenes und Umfrage

#### Aus dem Gemeinderat

- Gemeinderat Stephan Haag informiert über den Stand der Arbeiten im Gebiet Riedacher. Die öffentliche Mitwirkung des Gestaltungsplanes hat stattgefunden, die daraus resultierenden Vernehmlassungen wurden in die Sondernutzungsplanung eingearbeitet und der Sondernutzungsplan sowie der Gestaltungsplan wurden vom Gemeinderat verabschiedet und dem Kanton zur Vorprüfung eingereicht. Der Vorprüfungsbericht wird bis Ende Jahr erwartet. Bezüglich der Bebauung des Riedachers durch die Gemeinde laufen nach wie vor diverse Abklärungen. Geplant ist, dass im Jahr 2022 das Bauprojekt ausgearbeitet werden kann. Dies ist jedoch nur möglich, wenn das Verfahren nicht durch Einsprachen verzögert wird.
- Förster Christoph Schmid orientiert detailliert über die Vorgehensweise zur Erstellung des Betriebsplanes. Der Betriebsplan wurde für alle 5 Forstbetriebsgemeinden erstellt und durch die Abteilung Wald des Kantons Aargau genehmigt. Die Unterzeichnung durch sämtliche Forstbetriebsgemeinden erfolgte im Herbst 2020. Förster Christoph Schmid zeigt auch auf, was sich gegenüber dem Betriebsplan aus dem Jahre 2004 verändert hat und hält fest, dass der Hiebsatz für die nächsten 15 Jahre auf 4000 m<sup>3</sup> festgelegt wurde.
- Förster Christoph Schmid informiert, dass seit der Corona-Thematik eine extreme Zunahme der Waldbenutzer (Spaziergänger, Biker etc.) zu verzeichnen ist. Die Schliessung der Grenze zu Italien hatte zur Folge, dass kein Holz mehr abgeführt werden konnte. Zudem konnten für den Weihnachtsmarkt Zürich keine Tannen mehr geliefert werden, was eine Einbusse von CHF 20'000 zur Folge hatte.
- Förster Christoph Schmid teilt mit, dass immer noch sehr viel Käferholz vorhanden ist. Es wurde frisches Holz vermarktet; das Holz aus dem Jahre 2018 liegt jedoch noch.

Für den Bau des Hasenbergturmes soll allenfalls das Holz durch den Forstbetrieb Mutschellen geliefert werden können. Ein definitiver Entscheid steht noch aus.

Der Weihnachtsbaumverkauf findet statt, jedoch dieses Jahr ohne Beizli.

Im Jahr 2021 ist geplant weniger zu Holzen, dafür sollen die Holzlager abgebaut werden.

### Aus der Versammlung

- Herr Koch Alois erkundigt sich, weshalb der Weiher beim Gunzenbühl nicht mehr ausgelichtet wird? Dies war in früheren Jahren der Fall.

Förster Christoph Schmid informiert, dass zurzeit die Abklärungen diesbezüglich mit dem Kanton laufen. Der Forstbetrieb wollte 200 m<sup>3</sup> ausbaggern, der Kanton hat jedoch lediglich 20 m<sup>3</sup> bewilligt. Der definitive Entscheid des Kantons ist noch ausstehend.

Herr Koller Roland, Präsident Ortsbürgerkommission, bedankt sich bei den Versammlungsteilnehmern für das Vertrauen. Im Weiteren bedankt er sich beim Gemeinderat und Gemeindeschreiberin Michelle Meier sowie beim Leiter Finanzen Urs Groth, der Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde und der Ortsbürgerkommission für die gute Zusammenarbeit, die Mithilfe und stetige Unterstützung. Weiter dankt er dem Hauswartehepaar der Alterswohnungen Ewald und Beatrice Dubach, dem Hauswartehepaar des Waldhauses Manuel und Sara Groth sowie dem Hausdienst für deren Einsatz und dem Pandemieteam für die Umsetzung des Schutzkonzeptes.

Zum Schluss der Versammlung bedankt sich Gemeindeammann Stefan Bossard bei der Ortsbürgerkommission, der Finanzkommission der Ortsbürger und dem Gemeinderat sowie der Verwaltung für die geleistete Arbeit und den Versammlungsteilnehmern für die angenehme Versammlung. Er wünscht allen Anwesenden einen guten Appetit, einen schönen Abend und eine besinnliche Adventszeit.

NAMENS DES GEMEINDERATES



Stefan Bossard  
Gemeindeammann

Michelle Meier  
Gemeindeschreiberin

**Genehmigungsvermerk**

Dieses Protokoll wurde von der Ortsbürger-Finanzkommission geprüft und zu Händen der Ortsbürgergemeindeversammlung verabschiedet.

8965 Berikon, 12.3.2021

Manuel Groth

Jacqueline Koller-Müller

Dominik Koch

